

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : REMONT WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI GAZOWEJ W CZĘŚCIACH WSPÓLNYCH (POZIOM I PIONY GAZU)
ADRES INWESTYCJI : UL. GAŚIOROWSKICH 5, 5A; MAŁECKIEGO 38 POZNAŃ
INWESTOR : WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA
ADRES INWESTORA : POZNAŃ, UL. GAŚIOROWSKICH 5, 5A; MAŁECKIEGO 38 POZNAŃ
BRANŻA : Instalacyjna/Sanitarna
DATA OPRACOWANIA : czerwiec 2022

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
czerwiec 2022

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Założenia kalkulacyjne:

1. Przedmiar obejmuje remont instalacji gazowej: wymiana poziomu rozdzielczego (tylko ul. Gąsiorowskich 5a) oraz pionów instalacji gazu po istniejącym "ślądzie" wraz z zachowaniem średnic istniejących rurociągów;
2. Zakłada się pozostawienie istniejącego poziomu rozdzielczego o połączeniach spawanych w piwnicy wejść ul. Gąsiorowskich 5, Małeckiego 38;
3. Zakłada się wymianę odcinka instalacji od przyłącza do poziomu na ganku piwnicznym;
4. Przedmiar obejmuje wykonanie kontrolnych prób szczelności istniejących instalacji gazowych wewnątrzlokalowych;
5. Przedmiar nie obejmuje kosztów czasowego demontażu gazomierzy oraz wznowienia dostawy gazu wraz z plombowaniem układów pomiarowych (gazomierzy);
6. Przedmiar nie obejmuje kosztów kontroli instalacji wentylacyjno - spalinowej na potrzeby wznowienia dostawy gazu w budynku;
7. Przedmiar nie obejmuje kosztów ewentualnego demontażu i odbudowy zabudów pionów gazowych wraz z podejściami do gazomierzy,
8. Przedmiar nie obejmuje doszczelnień / wymiany instalacji gazowych wewnątrzlokalowych (w mieszkaniach / lokalach).

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	KNR-W 2-15 0531-04 analogia	Kryzy dławiące w połączeniach kołnierзовych o śr. nominalnej 50 mm_(wykonanie warsztatowe i montaż kryzy pełnej w połączeniu kołnierзовym kurka głównego od strony instalacji) 1	szt. szt.	 1,000	 1,000
2	kalk. własna	Zamknięcie zaworów przy gazomierzach o śr. 32 mm_(w celu przedmuchiania instalacji gazowej w poziomie i pionach - azotowanie instalacji) 40	szt. szt.	 40,000	 40,000
3	wycena indywidualna	Przedmuchiwanie instalacji gazowej - wpompowanie azotu: poziom + piony, wyrzut gazu (azotowanie instalacji) 1	instalacja instalacja	 1,000	 1,000
4	KNR-W 4-02 0311-04	Demontaż rurociągów stalowych o śr. 65-80 mm 38,50	m m	 38,500	 38,500
5	KNR-W 4-02 0311-03	Demontaż rurociągów stalowych o śr. 40-50 mm 155,10	m m	 155,100	 155,100
6	KNR-W 4-02 0311-02	Demontaż rurociągów stalowych o śr. 15-32 mm 115,50	m m	 115,500	 115,500
7	KNR 4-01 0354-15	Wykucie z muru każdej wmurowanej końcówki wspornika stalowego 50	szt. szt.	 50,000	 50,000
8	KNR-W 4-02 0313-02	Demontaż podejścia do gazomierza o śr. 25 mm_(piwnica - "lewa" strona gazomierza) 2	szt. szt.	 2,000	 2,000
9	KNR-W 4-02 0313-03	Demontaż podejścia do gazomierza o śr. 32 mm_(mieszkania - "lewa" strona gazomierza) 40	szt. szt.	 40,000	 40,000
10	KNR-W 4-02 0314-04	Demontaż kurków gazowych o śr. 15-25 mm_(piwnica - "lewa" strona gazomierza) 2	szt. szt.	 2,000	 2,000
11	KNR-W 4-02 0314-05	Demontaż kurków gazowych o śr. 15-50 mm w instalacji_(mieszkania - kurki przed gazomierzami - "lewa" strona gazomierza) 40	szt. szt.	 40,000	 40,000
12	KNR-W 4-02 0314-03 analogia	Demontaż odwadniczy gazowych o śr. 65-80 mm 2	szt. szt.	 2,000	 2,000
13	KNR-W 4-02 0305-08 analogia	Zaspawanie rurociągu w miejscu demontowanego odwadniacza dn 80 1	szt. szt.	 1,000	 1,000
14	KNR-W 4-02 0305-07 analogia	Zaspawanie rurociągu w miejscu demontowanego odwadniacza dn 65 1	szt. szt.	 1,000	 1,000
15	KNR-W 4-02 0305-03 analogia	Demontaż korków na poziomie gazu i zaspawanie 4	szt. szt.	 4,000	 4,000
16	KNR-W 4-02 0314-05 analogia	Demontaż kurków gazowych o śr. 15-50 mm w instalacji_(u podstawy pionów) 9	szt. szt.	 9,000	 9,000
17	KNR-W 4-01 0335-10	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej 6	szt. szt.	 6,000	 6,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18	KNR AT-17 0101-02 analogia	Wiercenie otworów o głębokości do 40 cm śr. do 80 mm techniką diamentową w betonie zbrojonym_(rozwiercanie otworów w stropach w celu odstawienie pionu od ścian) 1440	cm cm	1 440,000 RAZEM	1 440,000
19	KNR 2-20 0313-04 analogia	Połączenia kołnierkowe na rurociągach o śr. 80-100 mm dla ciśnień 0.6 MPa_(wykonanie połączenia kołnierkowego w skrzynce kurka głównego - ogniowego) 1	szt.poł. szt.poł.	1,000 RAZEM	1,000
20	KNR-W 2-15 0303-08	Rurociągi w instalacjach gazowych stalowe o połączeniach spawanych o śr. nom. 80 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych 11	m m	11,000 RAZEM	11,000
21	KNR-W 2-15 0303-07	Rurociągi w instalacjach gazowych stalowe o połączeniach spawanych o śr. nom. 65 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych 27,5	m m	27,500 RAZEM	27,500
22	KNR-W 2-15 0303-06	Rurociągi w instalacjach gazowych stalowe o połączeniach spawanych o śr. nom. 50 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych 116,60	m m	116,600 RAZEM	116,600
23	KNR-W 2-15 0303-05	Rurociągi w instalacjach gazowych stalowe o połączeniach spawanych o śr. nom. 40 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych 38,5	m m	38,500 RAZEM	38,500
24	KNR-W 2-15 0303-04	Rurociągi w instalacjach gazowych stalowe o połączeniach spawanych o śr. nom. 32 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych 27,5	m m	27,500 RAZEM	27,500
25	KNR-W 2-15 0303-03	Rurociągi w instalacjach gazowych stalowe o połączeniach spawanych o śr. nom. 25 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych 88	m m	88,000 RAZEM	88,000
26	KNR 4-02 0505-02	Wstawienie odgałęzienia z rur stalowych o śr. 25-32 mm_do podejść gazowych 40	szt. szt.	40,000 RAZEM	40,000
27	KNR-W 2-19 0204-06 analogia	Kształtki stalowe spawalnicze o śr. nom. 80 mm 7	szt. szt.	7,000 RAZEM	7,000
28	KNR-W 2-19 0204-06 analogia	Kształtki stalowe spawalnicze o śr. nom. 65 mm 12	szt. szt.	12,000 RAZEM	12,000
29	KNR-W 2-19 0204-05 analogia	Kształtki stalowe spawalnicze o śr. nom. 50 mm 56	szt. szt.	56,000 RAZEM	56,000
30	KNR-W 2-19 0204-04 analogia	Kształtki stalowe spawalnicze o śr. nom. 40 mm 6	szt. szt.	6,000 RAZEM	6,000
31	KNR-W 2-19 0204-03 analogia	Kształtki stalowe spawalnicze o śr. nom. 32 mm 20	szt. szt.	20,000 RAZEM	20,000
32	KNR-W 2-19 0204-02 analogia	Kształtki stalowe spawalnicze o śr. nom. 25 mm 120	szt. szt.	120,000 RAZEM	120,000
33	KNR-W 2-15 0308-02	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejścia do gazomierza o średnicy przyłącza 25 mm na ścianach_(wraz z wymianą bostów / monozłącza gazomierza) 41	kpl. kpl.	41,000 RAZEM	41,000
34	KNR-W 2-15 0520-04 analogia	Zawory gazowe kołnierkowe śr. nominalnej 50 mm 8	szt. szt.	8,000 RAZEM	8,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
35	KNR-W 2-15 0520-03 analogia	Zawory gazowe kołnierzone śr. nominalnej 40 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
36	KNR-W 2-15 0312-03	Kurki gazowe przelotowe o śr. 25 mm o połączeniach gwintowanych	szt.		
		41	szt.	41,000	
				RAZEM	41,000
37	KNR-W 4-02 0310-02	Zakorkowanie podejścia gazowego korkami żeliwnymi o śr. 25-32 mm_(lewa strona gazomierza - dla przeprowadzenia głównej próby szczelności)	szt.		
		41	szt.	41,000	
				RAZEM	41,000
38	KNR-W 4-01 1212-32	Miniowanie rur gazowych o śr. ponad 50 do 100 mm Krotność = 2 38,5	m		
			m	38,500	
				RAZEM	38,500
39	KNR-W 4-01 1212-29	Miniowanie rur gazowych o śr. do 50 mm Krotność = 2 270,6	m		
			m	270,600	
				RAZEM	270,600
40	KNR-W 4-01 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur gazowych_(piwnica - ul. Gąsiorowskich 5a)	m		
		45	m	45,000	
				RAZEM	45,000
41	KNR-W 2-15 0307-02	Próba instalacji gazowej na ciśnienie dla wykonawcy i dostawcy gazu przed gazomierzem w budynkach mieszkalnych_(główna próba szczelności instalacji gazowej wraz z odbiorem i protokołami - osobno dla poziomu i pionów gazu wraz z kosztami nadzoru)	100 m		
			100 m	3,090	
				RAZEM	3,090
42	KNR-W 2-15 0307-01 analogia	Próba instalacji gazowej za gazomierzem w budynkach mieszkalnych_(kontrolna próba szczelności istniejących wewnętrzlokalowych instalacji gazowych wraz z protokołami pokontrolnymi)	lokal.		
		41	lokal.	41,000	
				RAZEM	41,000
43	KNR-W 4-01 0325-02	Zamurowanie przebić w ścianach	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
44	KNR-W 4-01 0804-01	Naprawa posadzki cementowej z zatarciem na gładko o powierzchni do 0.25 m ² w jednym miejscu_(przy przepustach)	miejsc.		
		80	miejsc.	80,000	
				RAZEM	80,000
45	KNR 2-02 2009-01 analogia	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie Krotność = 2 12	m ²		
			m ²	12,000	
				RAZEM	12,000
46	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży Krotność = 2 12	m ²		
			m ²	12,000	
				RAZEM	12,000
47	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²		
		12	m ²	12,000	
				RAZEM	12,000
48	kalk. własna	Prace gazoniebezpieczne - napełnienie instalacji gazowej w częściach wspólnych (poziom i pion) - uruchomienie: wykonanie dokumentacji dla PSG, uzgodnienie terminu przeprowadzenia prac gazoniebezpiecznych z PSG, napełnienie instalacji w częściach wspólnych, odpowietrzenie.	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
49	KNR 4-01 0106-05	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku - usunięcie z budynku gruzu i ziemi	m ³		
		8	m ³	8,000	
				RAZEM	8,000
50	KNR 4-01 0108-17	Wywiezienie samochodami samowładowymi gruzu/odpadów	m ³		
		8	m ³	8,000	
				RAZEM	8,000
51	KNR 4-01 0108-16	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu/odpadów - za każdy nast. 1 km (15km) Krotność = 14 8	m ³		
			m ³	8,000	
				RAZEM	8,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
52	kalk. własna	Utylizacja gruzu i odpadów	m ³		
	8		m ³	8,000	
				RAZEM	8,000